

SOLICITUD DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA				
DATOS DEL INTERESADO				
Nombre o Razón Social *				NIF *
Domicilio *			CP *	Localidad *
Teléfono *	E-mail *			
DATOS DEL REPRESENTANTE				
Nombre	Apellidos		NIF	
Domicilio			CP	Localidad
Teléfono	E-mail			
EXPONE				
<b>Primero.</b> - Que precisa información urbanística del terreno (o del edificio), situado en:				
Dirección *			Población *	
<b>con referencia catastral *</b>				
que se indica en el plano georreferenciado de emplazamiento de la obra con referencia al Planeamiento vigente fechado y firmado. Podrá considerarse como plano de emplazamiento, la consulta descriptiva y descriptiva y gráfica de bienes inmuebles, que se facilita a través de la Sede Electrónica del Catastro, que se adjunta a la presente solicitud con ánimo de presentar con posterioridad la correspondiente petición de licencia de parcelación, edificación, u otra finalidad.				
<b>Segundo.</b> - Que en el mencionado terreno o edificio, se dan las siguientes circunstancias:				
(Identificación de la finca - Unidad de ejecución o Sector - Planos de situación)				
<p>Toda persona, sea o no interesada a efectos legales, tiene derecho a que el Ayuntamiento correspondiente le informe por escrito de la zonificación, clasificación y programación urbanística de los terrenos y demás características del régimen urbanístico aplicable a un terreno concreto, o bien al sector, Unidad de Ejecución, ámbito de planeamiento o ámbito de gestión en que se encuentre incluido, en su caso. La solicitud de informe escrito debe contener los datos identificativos de la persona que formula la consulta, y debe precisar de forma detallada la información que se solicita, y el objeto de la consulta, que deberá sintetizarse en preguntas concretas y específicas. No se admitirán las consultas genéricas y abstractas en las que el solicitante no colabore diligentemente y de buena fe con la Administración Pública. Cada solicitud de Información corresponderá a una única Referencia Catastral.</p>				
SOLICITA				
Que al amparo de lo dispuesto en el artículo 246.4 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, se le facilite información urbanística respecto de la zonificación, clasificación y programación urbanística de la indicada finca.				

### DOCUMENTACIÓN A APORTAR

DOCUMENTO IDENTIFICATIVO DE LA PERSONA SOLICITANTE N.I.F.  
DE SER PERSONA FÍSICA QUE ACTÚE MEDIANTE REPRESENTANTE POR CUALQUIER MEDIO VÁLIDO EN DERECHO QUE DEJE CONSTANCIA FIDEDIGNA.  
DE SER PERSONA JURÍDICA, PODER DE REPRESENTACIÓN DE LA MISMA, MEDIANTE ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN, MODIFICACIÓN O CERTIFICADO DEL REGISTRO MERCANTIL, QUE ACREDITE LA REPRESENTACIÓN.  
DE SER COMUNIDAD DE PROPIETARIOS, EL PRESIDENTE DE LA MISMA ACREDITANDO MEDIANTE EL ACTA DE LA COMUNIDAD O CERTIFICADO DEL SECRETARIO-ADMINISTRADOR.  
JUSTIFICANTE DEL PAGO DE LOS TRIBUTOS MUNICIPALES.  
REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE OBJETO DE INFORMACIÓN.

En: a

Firma del solicitante

### INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS

Información básica sobre el tratamiento de sus datos personales.

Responsable: Ayuntamiento de Benidorm  
Finalidad: Gestionar la solicitud realizada ante la Administración Urbanística.  
Derechos: Acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y/o portabilidad.  
Información: Más información a través del Delegado de Protección de Datos [dpd@benidorm.org](mailto:dpd@benidorm.org), en la página web municipal  
Detallada: [www.benidorm.org](http://www.benidorm.org) – Áreas Municipales – URBANISMO, y en el departamento de administración de Urbanismo.